



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

**SANTOBONO - PAUSILIPON**

Via Teresa Ravaschieri n. 8  
(già Via della Croce Rossa n. 8)  
80122 Napoli  
C.F./P.I. 06854100630

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT TECNICO PATRIMONIALE E ICT**

**OGGETTO: Proroga tecnica dal 01/02/2023 al 31/07/2023 del Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e delle reti di distribuzione dei gas medicinali, tecnici, aspirazione endocavitaria e di evacuazione dei gas anestetici, pronta disponibilità e movimentazione bombole presso i PP.OO. dell'AORN Santobono Pausilipon. Ditta IGM S.r.l. - Importo € 35.355,00 oltre IVA. CIG 9618735F36. Esecutività immediata.**

Il Direttore della UOC propone quanto di seguito riportato

### PREMESSO CHE:

- con atto deliberativo n. 421 del 16 ottobre 2015 veniva affidata alla Ditta IGM S.r.l. il *“Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria quinquennale con eventuale proroga biennale degli impianti e delle reti di distribuzione dei gas medicinali, tecnici, aspirazione endocavitaria e di evacuazione dei gas anestetici, pronta disponibilità e movimentazione bombole presso i PP.OO. dell'AORN Santobono Pausilipon”*, prevedendo espressamente che la relativa spesa complessiva, pari ad € 1.108.534,00 oltre IVA, suddivisa in un arco temporale di 7 anni in € 158.362,00 oltre IVA annui, trovasse imputazione, in quota parte, nei bilanci dal 2015 al 2022;
- con Verbale di consegna del servizio in via d'urgenza del 01 febbraio 2016, nelle more del completamento di tutte le preliminari attività di verifica e reperimento della documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto di affidamento, veniva sancito in predetta data l'avvio delle attività oggetto di appalto;
- in data 18/04/2016 veniva stipulato tra questa AORN e la IGM S.r.l. il contratto Rep. n. 361/2016, di affidamento del *“Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria quinquennale con eventuale proroga biennale degli impianti e delle reti di distribuzione dei gas medicinali, tecnici, aspirazione endocavitaria e di evacuazione dei gas anestetici, pronta disponibilità e movimentazione bombole presso i PP.OO. dell'AORN Santobono Pausilipon”*;
- all'art.2 del predetto contratto di affidamento Rep. n. 361/2016 è espressamente stabilito che *“Il servizio di manutenzione prevede, come all'art. 3 del C.S.A., una durata di anni 5 (cinque) dal verbale di consegna decorrenti dalla data 01/02/2016”*, come da Verbale di consegna agli atti del RUP. Inoltre, come disciplinato dal CSA all'art. 3, cap. 3.3 *“è ammessa proroga anno per anno fino ad un massimo di ulteriori 2 (due) anni ...”*;
- con atto deliberativo n. 103 del 07/03/2017 veniva modificato l'importo del contratto Rep. n. 361/2016 per effetto dello scorporo dall'AORN del P.O. SS. Annunziata, riducendo, pertanto lo stesso ad € 136.410,32, oltre IVA, annui, per l'intera durata dell'appalto, a far data dal 01/02/2017 ed a tutto il 31/01/2023, suddividendo tale importo nelle seguenti voci:
  - a) Importo a misura (Plafond) destinato alla manutenzione straordinaria, quantificata, attraverso computi metrici soggetti al ribasso del 29,29%, in € 62.964,00 oltre Iva annui;

- b) Importo del compenso a corpo (Canone), soggetto al ribasso del 29,29%, quantificato in € 70.710,00 oltre Iva annui, suddiviso in un canone mensile di importo pari ad € 5.892,50 oltre Iva;
- c) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 2.736,32 oltre Iva annui;
- con atto deliberativo n. 251 del 20 ottobre 2020 quest'AORN ha aggiudicato al RTI Imprefiti Srl sulla base della stipula ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016 un accordo quadro, per la durata di due anni, prorogabili per altri due, finalizzato all'erogazione di lavori di manutenzione straordinaria degli immobili e degli impianti di proprietà dell'AORN, compresi, gli impianti di distribuzione di gas medicinali, e che, pertanto, la quota parte di servizio di manutenzione straordinaria dei predetti impianti, già affidata a plafond alla IGM S.r.l. con n. 361 del 18/04/2016, è stata ricompresa tra le lavorazioni che saranno affidate in esecuzione del predetto accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016 al relativo aggiudicatario;
- con note prot. n. 1184 del 19/01/2021 e prot. n. 23514 del 29/11/2021, in applicazione all'art. 2 del contratto Rep. n. 361/2016, la sola quota parte dei servizi di manutenzione ordinaria, è stato prorogato per ulteriori due anni fino al 31/01/2023, per un importo mensile pari ad € 5.892,50 oltre Iva.

#### CONSIDERATO CHE:

- la So.Re.Sa. Spa, con Determinazione del Direttore Generale n. 184 del 16/09/2022, ha indetto una Procedura Aperta per l'affidamento del *"Multiservizio Tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso delle Aziende Sanitarie del SSR della Regione Campania"*;
- nella suddetta procedura di gara, la cui scadenza di presentazione delle offerte era fissata per il giorno 06/12/2022, sono compresi anche i servizi manutentivi relativi ai Gas medicali (art. 1 Relazione Tecnica – Illustrativa) e che l'AORN Santobono Pausilipon rientra nel Lotto n. 3 (come possibile evincere dall'All. sub. 1 dei documenti di gara So.Re.Sa. agli atti del RUP ing. Marcello Parlato);
- nella citata Determinazione So.Re.Sa. si dava atto che *"... le Aziende Sanitarie Regionali interessate potranno adottare, nel periodo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara centralizzata, nelle more della stipula dei contratti derivanti dall'aggiudicazione della gara in oggetto, provvedimenti ritenuti più opportuni, in osservanza della normativa vigente, atti a garantire la continuità delle prestazioni oggetto della fornitura di che trattasi ..."*;
- Il RUP con PEC del 14/12/2022 chiedeva alla IGM S.r.l. la disponibilità a proseguire, a partire dal giorno 01/02/2023 il Servizio di manutenzione in oggetto, **agli stessi patti e condizioni di cui all'atto deliberativo n. 103 del 07/03/2017 e per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di gara indetta dalla So.Re.Sa.** per l'affidamento del *"Multiservizio Tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso delle Aziende Sanitarie del SSR della Regione Campania"*;
- La IGM S.r.l., stesso mezzo, in pari data dichiarava la propria disponibilità a proseguire il servizio in oggetto.

#### RITENUTO:

- di dover affidare in Proroga Tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, alla Ditta IGM S.r.l. a partire dal 01/02/2023 il contratto Rep. n. 361/2016, per la sola quota parte dei servizi di manutenzione ordinaria, remunerata mediante pagamento di canone mensile, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'atto deliberativo n. 103 del 07/03/2017, come in premessa, presuntivamente per sei mesi al 31/07/2023; e comunque per il tempo strettamente necessario

alla conclusione della procedura di gara indetta dalla So.Re.Sa., per un canone mensile di importo pari ad € 5.892,50 oltre Iva e, quindi, per un importo complessivo stimato di € 35.355,00 oltre Iva;

- di dover prevedere l'immediata esecutività del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21-quater della L. 241/90, al fine di dare la necessaria continuità ai servizi erogati dalla Ditta in questione, data la loro rilevanza nell'ambito del funzionamento complessivo delle strutture sanitarie dell'AORN.

**Il RUP**

*ing. Marcello Parlato*  
f.to digitalmente

**Visto**

**Il Dirigente Amministrativo**

*Dott.ssa Antonella Giuliani*  
f.to digitalmente

**Il Direttore UOC Tecnico Patrimoniale e ICT**

*ing. Gennaro Sirico*  
firmato digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo che sottoscrive per conferma

**Il Direttore Amministrativo**

**Dott.ssa Daniela Mignone**  
*(firmato digitalmente)*

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

**Il Direttore Sanitario**

**Dr. Vincenzo Giordano**  
*(firmato digitalmente)*

**IL DIRETTORE GENERALE**

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispose l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

## DELIBERA

1. Di **affidare** in Proroga Tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, alla Ditta IGM S.r.l. a partire dal 01/02/2023 il contratto Rep. n. 361/2016, per la sola quota parte dei servizi di manutenzione ordinaria, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui all'atto deliberativo n. 103 del 07/03/2017, presuntivamente per sei mesi al 31/07/2023, e comunque, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di gara indetta dalla So.Re.Sa., per un canone mensile di importo pari ad € 5.892,50 oltre Iva e, quindi, per un importo complessivo semestrale stimato di € 35.355,00 oltre Iva;
2. Di **prendere atto** che la relativa spesa complessiva nel semestre è pari ad € 35.355,00 oltre IVA.
3. Di **trasmettere** il presente atto alla Ditta IGM S.r.l., al Direttore di esecuzione del Contratto, geom. Alessandro Orlando, alla UOC GEF ed al Collegio Sindacale.
4. Di **pubblicare** il presente provvedimento sul profilo del Committente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".
5. Di dover prevedere l'**immediata esecutività** del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21-quater della L. 241/90, al fine di dare la necessaria continuità ai servizi erogati dalla Ditta in questione, data la loro rilevanza nell'ambito del funzionamento complessivo delle strutture sanitarie dell'AORN.

**Il Direttore Generale**  
**Dr. Rodolfo Conenna**  
*(firmato digitalmente)*